



АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
седьмого созыва

КОМИТЕТ

ПО ЭКОНОМИКЕ, ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВУ И ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПОЛИТИКЕ

В.И. Ленина пл., 1, г. Архангельск, 163000, тел.: (8182) 21-53-56, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: econom@aosd.ru, http://www.aosd.ru

от _____ № _____
на № пп7/330 от 13.11.2020

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на доработанный взамен ранее внесенного (вх. № пп7/261 от 18 мая 2020 года) проект постановления Архангельского областного Собрания депутатов № пп7/330 «О законодательной инициативе Архангельского областного Собрания депутатов по внесению проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 39⁵ Земельного кодекса Российской Федерации и изменения в Жилищный кодекс Российской Федерации в части выплаты денежной компенсации, связанной с предоставлением земельных участков для индивидуального жилищного строительства»

На основании поручения председателя Архангельского областного Собрания депутатов комитет рассмотрел доработанный взамен ранее внесенного (вх. № пп7/261 от 18 мая 2020 года) проект постановления Архангельского областного Собрания депутатов № пп7/330 «О законодательной инициативе Архангельского областного Собрания депутатов по внесению проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 39⁵ Земельного кодекса Российской Федерации и изменения в Жилищный кодекс Российской Федерации в части выплаты денежной компенсации, связанной с предоставлением земельных участков для индивидуального жилищного строительства» (далее – проект постановления, проект федерального закона соответственно), внесенный в порядке законодательной инициативы депутатом Архангельского областного Собрания депутатов Дятловым А.В. 18 ноября 2020 года, и отмечает следующее.

Проект федерального закона подготовлен в целях совершенствования положений законодательства, касающихся предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно.

14 12 20
01-02/2623

ds /

Проектом федерального закона предлагается предоставить органам государственной власти субъектов Российской Федерации правовую возможность выплаты гражданам, имеющим трех и более детей, денежной компенсации стоимости не только жилого помещения, но и земельного участка для индивидуального жилищного строительства (взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно).

Особенно актуальны предлагаемые изменения в тех регионах Российской Федерации, в которых отсутствуют финансовые средства на формирование земельных участков, строительство транспортной, инженерной инфраструктур, имеется проблема недостаточного количества свободных земельных участков, что приводит к образованию очереди из граждан, имеющих трех и более детей, желающих получить земельные участки в собственность бесплатно.

Комитет поддерживает концепцию проекта федерального закона и рекомендует включить проект постановления в повестку дня очередной двадцать второй сессии Архангельского областного Собрания депутатов (16 – 17 декабря 2020 года) для рассмотрения и принятия.

Председатель комитета

А.М. Фролов